



MOUNT PAVILIA 傲瀧



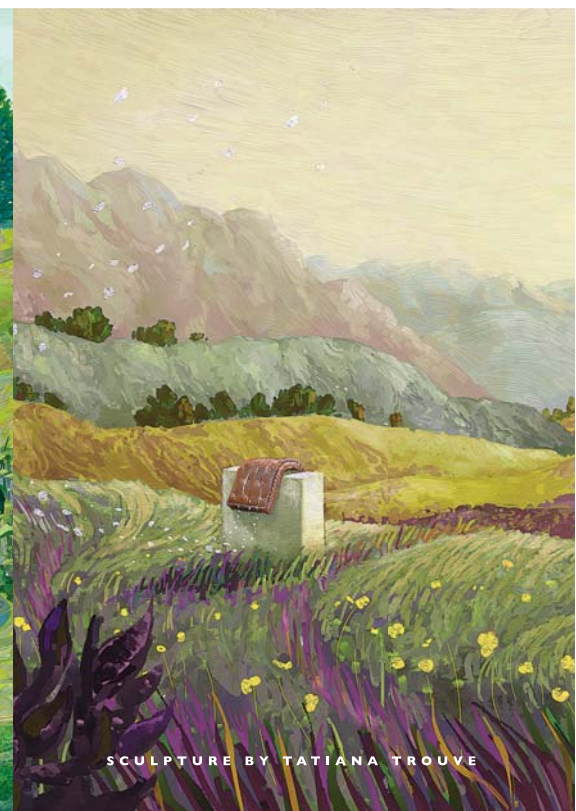
SCULPTURE BY GAO WEIGANG



SCULPTURE BY KUM CHI KEUNG



SCULPTURE BY JEAN-MICHEL OTHONIEL



SCULPTURE BY TATIANA TROUVE

E X H I B I T I N G N A T U R E

SCULPTURE PARK LIVING AT CLEARWATER BAY

項目資料介紹





經改動客廳模擬效果圖 | 第8座6樓A單位^



第12座模擬效果圖^



未經改動主人浴室模擬效果圖 | 第1座6樓A單位^

實用單位間隔 多元空間選擇

無論任何時候，大自然築構的純天然美景皆可任君觀賞，設計將空間向外伸延，將生活融入自然。

- 部份單位擁有特高樓底
- 外連曲尺廣角觀景大露台
- 特大寬敞客廳

曲尺廣角觀景露台 融入自然建築藝術

以「活在大自然」的生活理念，打造曲尺廣角觀景露台。外望連綿無盡的翠綠，將自然景致盡納室內，令住戶猶如置身私家藝廊之中，視野與心露無限拓闊。



未經改動備餐區模擬效果圖 | 第8座6樓A單位^

發展項目簡介

住宅單位總數：680伙						
單位間隔	單位數目 ²	實用面積(平方呎)	特色單位	單位數目	實用面積(平方呎)	會所及園林面積
1房	25	409 - 469	Penthouse Triplex Collectables ¹	32	2,598 - 3,372	：約340,000平方呎(會所面積約67,000呎，園林面積約270,000呎) 康樂設施 ：約17,000平方呎兒童遊樂天地、約950米單車徑、約400米林地緩跑徑、約100米藝遊徑、約36米戶外游泳池、約20米室內游泳池、野餐草園、燒烤派對區、多功能室內球場、健身室、2個派對室及宴會廳等
2房	14	674 - 726	Penthouse Duplex Collectables ¹	6	2,206 - 2,253	
3房及3房複式	341	870 - 1,848	Garden Duplex Collectables ¹	38	2,201 - 3,233	
4房	224	1,391 - 1,945	Rooftop Collectables ¹	87	457 - 1,920	
4房複式及4房三複式	76	2,201 - 3,372	Terrace Collectables ¹	52	870 - 1,391	停車位 ：住宅停車位:723個 (不包括上落貨車位) 電單車停車位：76個
			Garden Collectables ¹	86	409 - 1,848	

查詢熱線：

(852) 8332 2233
www.mountpavilia.com.hk#

賣方的控權公司之一：



新世界發展有限公司
New World Development Company Limited

發展项目的其他投資者：



普基發展有限公司
Podium Development Co. Ltd.

街道名稱及門牌號碼：清水灣道663號 區域：清水灣半島北
本廣告/宣傳資料內載列的相片、圖像、繪圖或素描顯示純屬畫家對有關發展項目之想像。有關相片、圖像、繪圖或素描並非按照比例繪畫及/或可能經過電腦修飾處理。準買家如欲了解發展項目的詳情，請參閱售樓說明書。賣方亦建議準買家到有關發展地盤作實地考察，以對該發展地盤、其周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解。[#]賣方為施行<<一手住宅物業銷售條例>>第2部而就本發展項目指定的互聯網網站的網址。印製日期：2017年4月21日

賣方：增亮投資有限公司。賣方的控權公司：新世界發展有限公司、Spark Investment Limited、Gold Return Resources Ltd、Realistic Reward Limited、Sky Fortune Developments Limited、Square Point Developments Limited。本發展項目的認可人士：王肇建築師事務所有限公司之鄧國華先生。本發展項目的承建商：協盛建築有限公司。就本發展項目中的住宅物業的出售而代表擁有人行事的律師事務所：孖士打律師行、高李葉律師行、姚黎李律師行。已為本發展項目的建造提供貸款或已承諾為該項建造提供融資的認可機構：澳新銀行集團有限公司、中國銀行(香港)有限公司及香港上海滙豐銀行有限公司(由該三間銀行提供的貸款已結清)，香港上海滙豐銀行有限公司(於開售前提供承諾)。已為本發展項目的建造提供貸款的任何其他人：Gold Return Resources Ltd。盡賣方所知，本發展項目的預計關鍵日期為2018年3月31日(關鍵日期指根據批地文件的條件就該發展項目而獲符合的日期。預計關鍵日期是受到買賣合約所允許的任何延期所規限的。)。本廣告由「傲濠」之賣方發布。賣方建議準買方參閱有關售樓說明書，以了解發展項目的資料。¹此名稱僅作推廣之用，不會用於或出現在發展項目的建築圖則、樓契或其他法律文件。賣方並無作出任何不論明示或暗示的承諾、陳述或保證。²單位數目已包括特色單位。